

YRJÖ SIROLAN SÄÄTIÖN TOIMINTAKERTOMUS 2025

SÄÄTIÖN TOIMINNAN TARKOITUS

Yrjö Sirolan Säätiö on perustettu vuonna 1945. Säätiön tarkoituksena on kansalaisten ja kansalaisjärjestöjen kulttuuriharrastusten, julkaisutoiminnan, tieteellisen tutkimustyön ja kansansivistystyön edistäminen. Säätiö on toimintavuoden aikana harjoittanut sääntöjensä mukaista toimintaa antamalla apurahoja ja avustuksia koulutus- ja kansanvalistustyöhön, kulttuuritoimintaan sekä tutkimukseen ja tiedontaltiointiin.

TOIMINTAKAUDEN ARVIOINTI JA TULEVA TOIMINTA

Säätiön maksamien avustusten ja apurahojen määrä oli yhteensä 78 940,00 euroa (77 560,00 euroa v. 2024). Apurahoja ja avustuksia on voinut hakea kaksi kertaa vuoden aikana ja niiden jakamisesta on päättänyt säätiön hallitus. Tulevan vuoden toiminnassa ei tämän osalta ole tiedossa merkittäviä muutoksia. Apurahoja ja avustuksia voitaneen jakaa vuonna 2026 noin 70 000 euroa.

Säätiön omaisuus on pääosin pääkaupunkiseudun vuokra-asunnoissa, joiden vuokrauksen odotetaan tuottavan edelleen positiivista kassavirtaa. Säätiöllä on myös pörssiosakkeita ja rahasto-omistuksia.

Säätiön sijoitusten tuotto mahdollistaa avustusten ja apurahojen maksun.

Toimintavuoden aikana säätiössä tapahtui henkilöstövaihdoksia, Sini Niva palasi vanhempainvapaalta ja sijaisena työskennelleen Saana Simosen työsuhde päättyi.



SÄÄTIÖN LÄHIPIIRI JA ESTEELLISYYSKYSYMYSTEN KÄSITTELY

Säätiöllä ei ole säätiölain 1 luvun 8 §:ssä tarkoitettuja lähipiiriyhteisöjä. Sääntöjen mukaan Vasemmistoliitto rp:n puoluehallituksella on oikeus nimittää kaksi säätiön hallituksen kuudesta jäsenestä.

Säätiö ei ole myöntänyt apurahoja lähipiiriinsä kuuluville. Myöskään taloudellista etua tuottavia sopimuksia tai liiketoimia lähipiiriin kuuluvien henkilöiden kanssa ei ole tehty.

Hallituksen jäsenten ja asiamiehen vapaaehtoiseen sopimukseen perustuen säätiö pitää rekisteriä hallituksen jäsenten ja asiamiehen sidonnaisuuksista. Rekisteriä päivitetään jatkuvasti ja se käydään läpi vuosittain hallituksen kokouksessa. Rekisterin sisältö perustuu henkilöiden omiin ilmoituksiin.

Esteellisyytilanteet todetaan hallituksen kokouksessa ja kirjataan hallituksen pöytäkirjaan. Esteelliseksi todettu henkilö ei osallistu päätöksentekoon, ja hän poistuu kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

HALLINTO JA HENKILÖSTÖ

Säätiön sääntöjen mukaan hallitukseen kuuluu kuusi neljäksi vuodeksi valittua jäsentä siten, että joka toinen vuosi puolet jäsenistä on erovuorossa.

Hallituksen jäsenet vuonna 2025:

- Esko Grekelä, puheenjohtaja (1.1.-31.12.2025)
- Kristiina Sirola-Korhonen, varapuheenjohtaja (1.1.-31.12.2025)
- Timo Katajainen (1.1.-31.12.2025)
- Erkki Koskiniemi (1.1.-31.12.2025)
- Harri Pasanen (1.1.-31.12.2025)
- Katariina Stoor (1.1.-31.12.2025)

Säätiön hallitus piti toimintavuoden aikana kuusi kokousta.

Säätiön puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle on maksettu vuosikorvausta hallituksen kokouksien valmistelutyöhön osallistumisesta sekä säätiön asioiden hoitamisesta yhteensä 4 800,00 euroa, lisäksi hallituksen jäsenille on tarvittaessa maksettu tavanomaisia kulukorvauksia.

Säätiön tilintarkastajana on toiminut Simo Dückstein, HT ja varalla Hooteem Oy. Tilintarkastajalle on maksettu 1 556,20 euron tarkastuspalkkio.



Toimintavuoden aikana säätiön asiamiehinä ovat toimineet Sini Niva, sekä Saana Simonen. Työntekijöitä on ollut pääosin yksi kerrallaan.

Säätiön henkilöstökulut olivat 62 140,83 euroa (70 119,61 euroa vuonna 2024). Erityisiä eläke- tai muita palkkaetuja ei ole. Asiamiehelle on maksettu palkkaa asiamiehen tehtävästä.

SÄÄTIÖN TALOUS

Säätiön omaisuus on sijoitettu turvaavalla ja tuloa tuottavalla tavalla pääkaupunkiseudun pienasuntoihin ja liikehuoneistoihin, pörssiosakkeisiin, rahastoihin sekä pitkäaikaisiin lainasaamisiin. Hallitus vastaa sijoitustoiminnasta ja hyväksyy vuosittain säätiölle sijoitussuunnitelman.

Säätiön omistamien asunto-osakehuoneistojen tuotto oli keskimäärin 6 % (vaihteluväli 2,8 %-10,3 %), jos laskennassa käytetään hankintahintaa. Liikehuoneistojen vuokratuotto jäi negatiiviseksi. Edellisvuoteen verrattuna asuntojen ja liikehuoneistojen yhteenlaskettu vuokratuotto laski 6 prosenttia ja kulut nousivat 3,5 prosenttia.

Säätiön omistamien asunto-osakkeiden markkina-arvo oli vuoden 2025 lopussa noin 3 miljoonaa euroa. Markkina-arvo on määritetty vastaavien kohteiden markkinahinnan mukaan varovaisuusperiaatetta noudattaen. Arvioinnissa on hyödynnetty Vuokrapuntarin (Vuokranantajat ry) tilastoja. Säätiön omistamien liiketilojen markkina-arvo oli vuoden lopussa noin 0,5 miljoonaa euroa, mutta arvostukseen liittyy epävarmuuksia.

Säätiö omistaa kaksi liikehuoneistoa. Helsingin Hermannissa sijaitsevan liiketilan käyttöaste oli 100 % ja Malmilla sijaitsevan liiketilan käyttöaste oli noin 60 %. Malmilla sijaitsevan Kauppakaarre 1:n kiinteistön arvoon tehtiin toimintavuoden aikana ylimääräinen alaskirjaus.

Säätiön omistamien rahasto-osuuksien osalta toimintavuoteen liittyi epävarmuuksia ja tuotto jäi negatiiviseksi. Pörssiosakkeiden osalta vuosi oli erinomainen. Osakkeiden ja rahastojen markkina-arvo oli vuoden 2025 päättyessä noin 1 miljoonaa euroa.

Säätiö omistaa Kansan Uutiset Oy:n osakepääomasta ja äänivallasta 47,9 prosenttia.

Säätiön vuoden 2025 tilinpäätös osoittaa 73 702,49 euroa alijäämää. Alijäämä katetaan siirtämällä 73 702,49 euroa vuoden 2026 alussa käyttörahastosta.

Säätiön oma pääoma on noin 3 miljoonaa euroa ja säätiön säädepääoma on kantarahastona tallessa.



TOIMINTAYMPÄRISTÖN JA RISKIEN ARVIOINTI

Säätiön omaisuudesta suurimman osuuden muodostavat pääkaupunkiseudulla sijaitsevat asunto-osakkeet ja niiden tuotosta syntyy suurin osa tuloista. Vuokratuottojen odotetaan pysyvän ennallaan vuoteen 2025 verrattuna. Asuntojen vastikkeiden kulutason nousun odotetaan tasaantuvan tai nousevan vain hieman vuoden 2025 tasosta. Vuoden aikana yhdessä säätiön omistamassa asunto-osakehuoneistossa toteutetaan julkisivu- ja linjasaneeraus. Liikehuoneistojen osalta vuoteen liittyy epävarmuuksia eikä toimitilamarkkinassa odoteta tapahtuvan merkittäviä muutoksia positiivisempaan suuntaan.

Rahastosijoitusten osalta tuotto-odotukset ovat maltilliset ja edellisen vuoden tapaan vuoteen liittyy epävarmuuksia. Pörssiosakkeiden uskotaan tuottavan hyvin ja osinkotuottojen odotetaan olevan vuonna 2026 noin 5 prosentin luokkaa.

Markkinatilanteeseen liittyy epävarmuuksia ja hallitus tunnistaa niihin liittyvät riskit ja tarvittaessa päivittää sijoitussuunnitelmaa. Vuokra- ja osinkotuottojen kehittymistä seurataan ja mahdolliset muutokset huomioidaan apuraha- ja avustuspäätöksiä tehdessä.

